

# ЛЕНГИПРОТРАНС

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ПО ИЗЫСКАНИЯМ И ПРОЕКТИРОВАНИЮ  
ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

СОГЛАСОВАНО

Главный инженер проекта  
«Ленгипротранспуть» -  
филиала АО «Росжелдорпроект»

\_\_\_\_\_ Н.С. Кузьменко  
« \_\_\_\_\_ » 2024 г.

## ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

**«Разъезд Тигочи на перегоне Загоскино - Локня  
Октябрьской железной дороги»**

**Основная часть проекта межевания территории  
Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»**

**05.0185/305135-1204550-001-ПМТ**

Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

Главный инженер

Главный инженер проекта

Начальник отдела



А.Е. Тимошин

В.В. Коцур

П.В. Петухов

2024

## СОСТАВ ТОМА

№	Наименование	Стр.
1	Состав тома	2
2	Состав документации по планировке территории	3
	Основная часть проекта межевания территории Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»	
3	Пояснительная записка	4

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	05.0185/305135-1204550-001-ПМТ	

## СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

«Разъезд Тигощи на перегоне Загоскино - Локня  
Октябрьской железной дороги»

№ п/п	Наименование материала
<b>Проект планировки территории</b>	
<b>Основная часть проекта планировки территории</b>	
1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть
2	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов
<b>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</b>	
3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
	Приложения к разделу 4.
	Исходно-разрешительная документация. Том 1.
	Результаты инженерно-геодезических изысканий. Том 2.
	Результаты инженерно-геологических изысканий. Том 3.
	Результаты инженерно-экологических изысканий. Том 4.
	Результаты инженерно-гидрометеорологических изысканий. Том 5.
<b>Проект межевания территории</b>	
<b>Основная часть проекта межевания территории</b>	
5	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть.
6	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.
<b>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</b>	
7	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.
8	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	<b>05.0185/305135-1204550-001-ПМТ</b>	Лист
							2

«Проект межевания территории. Текстовая часть»

Содержание

1. Общие положения .....5

2. Перечень образуемых земельных участков .....5

3. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков) .....6

4. Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков (части земельного участка, сервитута, публичного сервитута) .....6

5. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра .....10

6. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта .....13

7. Перечень существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.....13

Приложение 1. Перечень образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных нужд с целью размещения линейного объекта (постоянный отвод) .....14

Приложение 2. Перечень образуемых земельных участков (частей земельных участков) необходимых для строительства линейного объекта (для организации строительства).....17

Приложение 3. Сведения о существующих земельных участках, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории (существующая полоса отвода железной дороги).....18

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	<b>05.0185/305135-1204550-001-ПМТ</b>	Лист
							3

Проект межевания территории разработан в соответствии с заданием на разработку документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), утвержденным Распоряжением Филиала ОАО «РЖД» Дирекцией по строительству сетей связи от 27.10.2023 № ДКСС - 83/р.

Наименование: линейный объект - «Разъезд Тигочи на перегоне Загоскино - Локня Октябрьской железной дороги».

Территория для размещения линейного объекта расположена в границах кадастровых кварталов: 60:00:0000000, 60:01:0000000, 60:01:0220201, 60:01:0063501, 60:01:0190201, 60:08:0000000, 60:08:0080103, 60:08:0090105.

В существующую полосу отвода, входящую в состав зоны планируемого размещения линейных объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, входят следующие земельные участки: 60:01:0000000:26, 60:08:0000000:16.

Чертеж межевания территории выполнен в М 1:2000 в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости МСК 60, на основании данных топографической съемки в районе производства работ с учетом сведений, содержащихся в государственном кадастре недвижимости.

## 2. Перечень образуемых земельных участков

Перечень образуемых земельных участков в форме таблицы, содержащий сведения об условных номерах образуемых земельных участков; номера характерных точек образуемых земельных участков; кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки; площадь образуемых земельных участков; способы образования земельных участков; сведения об отнесении (не отнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования, представлен в Приложении 1, Приложении 2.

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	05.0185/305135-1204550-001-ПМТ	Лист
							4

**3. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков**

В соответствии с данными ЕГРН, проектируемый объект не имеет пересечений с землями лесного фонда.

**4. Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков (части земельного участка, сервитута, публичного сервитута)**

Номер в экспликации по чертежу межевания - 1  
 Условный номер земельного участка - :165:3У1  
 Площадь земельного участка (кв.м) - 9867

№ точки	Координата	
	X	Y
1	399297,80	2194777,02
2	399129,33	2194929,01
3	399075,15	2194969,08
4	399118,92	2194929,10
5	399198,87	2194848,29
6	399192,51	2194821,95
7	399208,84	2194813,63
8	399213,00	2194788,84
9	399203,77	2194755,50
10	399202,69	2194754,68
11	399201,43	2194749,19
12	399202,19	2194747,91
13	399197,38	2194717,42
14	399200,79	2194707,07
15	399190,31	2194655,39
16	399207,72	2194650,52
17	399213,71	2194677,78
18	399222,70	2194674,64
19	399229,77	2194707,83
20	399254,97	2194721,65
21	399255,32	2194772,36
22	399273,18	2194793,73
23	399295,17	2194773,92

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

**05.0185/305135-1204550-001-ПМТ**

Лист

5

Номер в экспликации по чертежу межевания - 2  
 Условный номер земельного участка - :3У1  
 Площадь земельного участка (кв.м) - 4560

№ точки	Координата	
	X	Y
1	399222,70	2194674,64
2	399213,71	2194677,78
3	399207,72	2194650,52
4	399190,31	2194655,39
5	399169,78	2194554,25
6	399165,98	2194526,29
7	399165,84	2194525,29
8	399155,93	2194522,83
9	399144,59	2194520,03
10	399143,91	2194515,48
11	399177,62	2194503,77
12	399201,41	2194496,25
13	399203,72	2194502,61
14	399193,18	2194508,91
15	399188,27	2194511,85
16	399189,55	2194519,90
17	399191,60	2194532,75
18	399204,63	2194589,69

Номер в экспликации по чертежу межевания - 3  
 Условный номер земельного участка - :3У2  
 Площадь земельного участка (кв.м) - 53

№ точки	Координата	
	X	Y
1	399193,18	2194508,91
2	399195,78	2194518,14
3	399189,55	2194519,90
4	399188,27	2194511,85

Номер в экспликации по чертежу межевания - 4  
 Условный номер земельного участка - :3У3  
 Площадь земельного участка (кв.м) - 31

№ точки	Координата	
	X	Y
1	399165,84	2194525,29
2	399165,98	2194526,30
3	399157,42	2194528,53
4	399155,93	2194522,83

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

05.0185/305135-1204550-001-ПМТ

Лист

6

Номер в экспликации по чертежу межевания - 5  
 Условный номер земельного участка - :125:3У1  
 Площадь земельного участка (кв.м) - 217

№ точки	Координата	
	X	Y
1	398755,40	2195264,89
2	398721,27	2195295,66
3	398718,09	2195292,14
4	398752,30	2195261,37

Номер в экспликации по чертежу межевания - 6  
 Условный номер земельного участка - :125:3У2  
 Площадь земельного участка (кв.м) - 7155

№ точки	Координата	
	X	Y
1	398696,05	2195318,41
2	398609,48	2195396,48
3	398456,78	2195536,57
4	398392,77	2195599,85
5	398389,03	2195604,08
6	398387,20	2195596,91
7	398439,71	2195536,68
8	398456,56	2195522,64
9	398448,02	2195503,24
10	398491,08	2195468,48
11	398558,29	2195408,63
12	398589,18	2195399,93
13	398645,82	2195345,63
14	398678,12	2195318,82

Номер в экспликации по чертежу межевания - 7  
 Условный номер земельного участка - :125:3У3  
 Площадь земельного участка (кв.м) - 3088

№ точки	Координата	
	X	Y
1	398389,03	2195604,08
2	398267,97	2195741,11
3	398174,76	2195852,69
4	398271,97	2195707,65

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

05.0185/305135-1204550-001-ПМТ

Лист

7

Номер в экспликации по чертежу межевания - 8  
 Условный номер земельного участка - :125:3У4  
 Площадь земельного участка (кв.м) - 1865

№ точки	Координата	
	X	Y
1	398037,89	2196054,74
2	397982,58	2196153,08
3	397896,16	2196265,64
4	397889,47	2196264,33
5	397891,66	2196261,05
6	397867,17	2196258,62
7	397872,56	2196249,62
8	397910,15	2196241,82
9	397987,31	2196128,64

Номер в экспликации по чертежу межевания - 9  
 Условный номер земельного участка - :165:3У2  
 Площадь земельного участка (кв.м) - 249

№ точки	Координата	
	X	Y
1	397896,16	2196265,64
2	397856,60	2196317,16
3	397861,67	2196305,94
4	397889,47	2196264,33

Номер в экспликации по чертежу межевания - 10  
 Условный номер земельного участка - :3У4  
 Площадь земельного участка (кв.м) - 28

№ точки	Координата	
	X	Y
1	397370,02	2196981,89
2	397360,03	2196991,53
3	397361,38	2196985,75
4	397364,06	2196983,17

Номер в экспликации по чертежу межевания - 11  
 Условный номер земельного участка - :165:3У3  
 Площадь земельного участка (кв.м) - 546

№ точки	Координата	
	X	Y
1	398631,89	2195462,76
2	398625,01	2195470,52
3	398525,26	2195564,43
4	398432,24	2195651,72
5	398438,62	2195644,49

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

05.0185/305135-1204550-001-ПМТ

Лист

8

Номер в экспликации по чертежу межевания - 12  
 Условный номер земельного участка - :165:3У4  
 Площадь земельного участка (кв.м) - 630

№ точки	Координата	
	X	Y
1	398432,24	2195651,72
2	398356,01	2195739,77
3	398284,02	2195828,25
4	398220,54	2195918,18
5	398176,94	2195980,23
6	398157,61	2196007,75
7	398138,25	2196034,02
8	398171,45	2195983,92
9	398316,10	2195783,29

Номер в экспликации по чертежу межевания - 13  
 Условный номер земельного участка - :3У5  
 Площадь земельного участка (кв.м) - 12

№ точки	Координата	
	X	Y
1	397208,14	2197251,58
2	397206,46	2197252,64
3	397202,60	2197248,26
4	397204,10	2197246,95

**5. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра**

контур 1

№ точки	Координата	
	X	Y
1	399193,18	2194508,91
2	399195,78	2194518,14
3	399189,55	2194519,90
4	399191,60	2194532,75
5	399204,63	2194589,69
6	399222,70	2194674,64
7	399229,77	2194707,83
8	399254,97	2194721,65
9	399255,32	2194772,36
10	399273,18	2194793,73

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

**05.0185/305135-1204550-001-ПМТ**

11	399295,17	2194773,92
12	399297,80	2194777,02
13	399129,33	2194929,01
14	399075,15	2194969,08
15	399118,92	2194929,10
16	399198,87	2194848,29
17	399192,51	2194821,95
18	399208,84	2194813,63
19	399213,00	2194788,84
20	399203,77	2194755,50
21	399202,69	2194754,68
22	399201,43	2194749,19
23	399202,19	2194747,91
24	399197,38	2194717,42
25	399200,79	2194707,07
26	399190,31	2194655,39
27	399169,78	2194554,25
28	399165,98	2194526,30
29	399157,42	2194528,53
30	399155,93	2194522,83
31	399155,93	2194522,83
32	399144,59	2194520,03
33	399143,91	2194515,48
34	399177,62	2194503,77
35	399201,41	2194496,25
36	399203,72	2194502,61

## контур 2

№ точки	Координата	
	X	Y
1	398755,40	2195264,89
2	398721,27	2195295,66
3	398718,09	2195292,14
4	398752,30	2195261,37

## контур 3

№ точки	Координата	
	X	Y
1	398696,05	2195318,41
2	398609,48	2195396,48
3	398456,78	2195536,57
4	398392,77	2195599,85
5	398389,03	2195604,08
6	398387,20	2195596,91
7	398439,71	2195536,68
8	398456,56	2195522,64
9	398448,02	2195503,24
10	398491,08	2195468,48
11	398558,29	2195408,63

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	--------	------	-------	---------	------

05.0185/305135-1204550-001-ПМТ

Лист

10

12	398589,18	2195399,93
13	398645,82	2195345,63
14	398678,12	2195318,82

контур 4

№ точки	Координата	
	X	Y
1	398389,03	2195604,08
2	398267,97	2195741,11
3	398174,76	2195852,69
4	398271,97	2195707,65

контур 5

№ точки	Координата	
	X	Y
1	398631,89	2195462,76
2	398625,01	2195470,52
3	398525,26	2195564,43
4	398432,24	2195651,72
5	398438,62	2195644,49
6	398501,36	2195582,51

контур 6

№ точки	Координата	
	X	Y
1	398432,24	2195651,72
2	398356,01	2195739,77
3	398284,02	2195828,25
4	398220,54	2195918,18
5	398176,94	2195980,23
6	398157,61	2196007,75
7	398138,25	2196034,02
8	398171,45	2195983,92
9	398316,10	2195783,29

контур 7

№ точки	Координата	
	X	Y
1	397896,16	2196265,64
2	397856,60	2196317,16
3	397861,67	2196305,94
4	397889,47	2196264,33
5	397891,66	2196261,05
6	397867,17	2196258,62
7	397872,56	2196249,62
8	397910,15	2196241,82
9	397987,31	2196128,64

Инд. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

05.0185/305135-1204550-001-ПМТ

10	398037,89	2196054,74
11	397982,58	2196153,08

контур 8

№ точки	Координата	
	X	Y
1	397370,02	2196981,89
2	397360,03	2196991,53
3	397361,38	2196985,75
4	397364,06	2196983,17

контур 9

№ точки	Координата	
	X	Y
1	397208,14	2197251,58
2	397206,46	2197252,64
3	397202,60	2197248,26
4	397204,10	2197246,95

**6. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта**

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта принят в соответствии с классификатором, утвержденным Приказом Министерства экономического развития РФ от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» - железнодорожный транспорт (Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка – 7.1).

**7. Перечень существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории**

Перечень существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории, представлен в Приложении 3.

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

05.0185/305135-1204550-001-ПМТ

**ПЕРЕЧЕНЬ образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования,  
в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных нужд с целью размещения линейного объекта (постоянный отвод)**

№ по проекту межевания	Условный номер образуемого ЗУ	Номера характерных точек образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок, в отношении которого предполагается его резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд / Номер кадастрового квартала	Адрес или описание местоположения земельного участка, из которого образуется земельный участок	Перечень и адреса расположенных на земельном участке объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости) в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Вид права, правообладатель	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель / о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую		Вид разрешенного использования		Мероприятия по резервированию и изъятию земель для государственных нужд
										существующая	устанавливаемая	существующий	устанавливаемый	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	:165:ЗУ1	1-23	60:01:0000000:165	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Бежаницкий, ОАО "Ленинский Путь".	Резервирование (или) изъятие ОКСов не предусмотрено	9867	Образование земельного участка путем раздела (с сохранением исходного номера участка)	Не относится	Физическое лицо, общая долевая собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	земли промышленности*	Для сельскохозяйственного производства	железнодорожный транспорт	изъятие
2	:ЗУ1	1-18	60:01:0063501	Псковская область, р-н Бежаницкий	Есть. Сведения на объекты недвижимого имущества в ЕГРН отсутствуют.	4560	Образование нового земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Не относится	Государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов	не установлен	железнодорожный транспорт	резервирование
5	:125:ЗУ1	1-4	60:01:0220201:125	Псковская область, р-н Бежаницкий, СП "Бежаницкое", в 270 м. южнее д. Тигощи	Резервирование (или) изъятие ОКСов не предусмотрено	217	Образование земельного участка путем раздела	Не относится	Частная собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	земли промышленности*	Для сельскохозяйственного производства	железнодорожный транспорт	изъятие
6	:125:ЗУ2	1-14	60:01:0220201:125	Псковская область, р-н Бежаницкий, СП "Бежаницкое", в 270 м. южнее д. Тигощи	Резервирование (или) изъятие ОКСов не предусмотрено	7155	Образование земельного участка путем раздела	Не относится	Частная собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	земли промышленности*	Для сельскохозяйственного производства	железнодорожный транспорт	изъятие
7	:125:ЗУ3	1-4	60:01:0220201:125	Псковская область, р-н Бежаницкий, СП "Бежаницкое", в 270 м. южнее д. Тигощи	Резервирование (или) изъятие ОКСов не предусмотрено	3088	Образование земельного участка путем раздела	Не относится	Частная собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	земли промышленности*	Для сельскохозяйственного производства	железнодорожный транспорт	изъятие

8	:125:3У4	1-9	60:01:0220201:125	Псковская область, р-н Бежаницкий, СП "Бежаницкое", в 270 м. южнее д. Тигощи	Резервирование (или изъятие ОКСов не предусмотрено)	1865	Образование земельного участка путем раздела	Не относится	Частная собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	земли промышленно сти*	Для сельскохозяйственного производства	железнодорожный транспорт	изъятие
9	:165:3У2	1-4	60:01:0000000:165	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Бежаницкий, ОАО "Ленинский Путь".	Резервирование (или изъятие ОКСов не предусмотрено)	249	Образование земельного участка путем раздела (с сохранением исходного номера участка)	Не относится	Физическое лицо, общая долевая собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	земли промышленно сти*	Для сельскохозяйственного производства	железнодорожный транспорт	изъятие
10	:3У4	1-4	60:08:0080103	Псковская область, Локнянский округ	Резервирование (или изъятие ОКСов не предусмотрено)	28	Образование нового земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Не относится	Государственная собственность не разграничена	категория не установлена	земли промышленно сти*	не установлен	железнодорожный транспорт	резервирование
11	:165:3У3	1-6	60:01:0000000:165	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Бежаницкий, ОАО "Ленинский Путь".	Резервирование (или изъятие ОКСов не предусмотрено)	546	Образование земельного участка путем раздела (с сохранением исходного номера участка)	Не относится	Физическое лицо, общая долевая собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	земли промышленно сти*	Для сельскохозяйственного производства	железнодорожный транспорт	изъятие
12	:165:3У4	1-9	60:01:0000000:165	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Бежаницкий, ОАО "Ленинский Путь".	Резервирование (или изъятие ОКСов не предусмотрено)	630	Образование земельного участка путем раздела (с сохранением исходного номера участка)	Не относится	Физическое лицо, общая долевая собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	земли промышленно сти*	Для сельскохозяйственного производства	железнодорожный транспорт	изъятие

13	:ЗУ5	1-4	60:08:0090105	Псковская область, Локнянский округ	Резервирование (или) изъятие ОКСов не предусмотрено	12	Образование нового земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Не относится	Государственная собственность не разграничена	категория не установлена	земли промышленно сти*	не установлен	железнодорожный транспорт	резервирование
----	------	-----	---------------	--	---	----	--	-----------------	---	-----------------------------	------------------------------	------------------	------------------------------	----------------

\* - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны безопасности и земли иного специального назначения.

**ПЕРЕЧЕНЬ образуемых земельных участков (частей земельных участков),  
необходимых для организации строительства**

№ по проекту межевания	Условный номер образуемого зу	Номера характерных точек образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок / Номер кадастрового квартала	Адрес или описание местоположения земельного участка, из которого образуется земельный участок	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Вид права, правообладатель	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель / о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую		Вид разрешенного использования	
									существующая	устанавливаемая	существующий	устанавливаемый
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	:ЗУ2	1-4	60:01:0063501	Псковская область, р-н Бежаницкий	53	Образование нового земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Не относится	Государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов	не установлен	железнодорожный транспорт
4	:ЗУ3	1-4	60:01:0063501	Псковская область, р-н Бежаницкий	31	Образование нового земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Не относится	Государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов	не установлен	железнодорожный транспорт

## ПЕРЕЧЕНЬ

и сведения о существующих земельных участках, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Кадастровый существующего земельного участка, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории	Площадь земельного участка, кв. м.	Площадь в границах, в отношении которых осуществляется подготовка проекта межевания территории, кв. м.	Вид права, правообладатель	Категории земель (существующая)	Категория земель (устанавливаемая)	Вид разрешенного использования	Устанавливаемый вид разрешенного использования
1	3	4	5	6		7	
60:01:0000000:26	5900850	376608	Российская Федерация Собственность / Аренда ОАО "РЖД" от 01.07.2004 №14	Земли промышленности*	-	для нужд железнодорожного транспорта	-
60:08:0000000:16	2741945	381437	Российская Федерация Собственность / Аренда ОАО "РЖД" от 01.07.2004 №14	Земли промышленности*	-	для нужд железнодорожного транспорта	-

\* - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.